

Купить помещение свободного назначения за 8 900 000 рублей на Линейная улица

Красноярский край, Линейная улица

8 900 000 Р

50 113Р за м<sup>2</sup>



177.60 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 5

Этаж

Продается помещение свободного назначения общей площадью 177,6 кв.м. в цоколе с отдельным входом в самом центре города на первой линии. На данный момент есть постоянные арендаторы. Помещение представляет из себя 3 больших зала и отдельно 6 комнаты, с отдельным с/у. 4 окна. Мужской зал 40 кв, Женский зал 40 кв, Солярий, 6 кабинетов 11 кв, 1 кабинет 35 кв. м. Два отдельных выхода: во двор с узаконенной и пристроенной входной группой, а также во внешнюю сторону дома с теплым тамбуром и местом под рекламную конструкцию. Подведены вентилирующие каналы. Место очень проходное, которое всегда будет востребовано. Хорошее вложение инвестиций. Помещение в связи с уникальностью планировки - не имеет ограничений в сфере деятельности. Подходит под любой расчет. ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ. Помогу СЭКОНОМИТЬ на юридическом сопровождении сделки и оформлении ипотеки под самый ВЫГОДНЫЙ процент. Высокий шанс одобрения.ЗВОНИТЕ по любым вопросам! Доп. описание: также имеются: интернет, фильтры для воды, пожарная сигнализация, охранный сигнализация, приборы учета воды, тепла Номер в базе: 4639304. Район: Центральный р-н

👁 1 с 07.09.2020, обновлен 25.08.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(960\)758-90-14](tel:8(960)758-90-14)

## Характеристики

|                  |     |                 |       |
|------------------|-----|-----------------|-------|
| Этажей всего     | 5   | Этаж            | -1    |
| Наличие телефона | нет | Высота потолков | 2.7 м |
| Наличие парковки | нет |                 |       |

