Купить помещение свободного назначения за 39 000 000 рублей на Совхозный переулок

Красноярский край, Емельяновский район, Совхозный переулок

39 000 000 Р
65 000Р за м^2

600.00 м^2
Общая

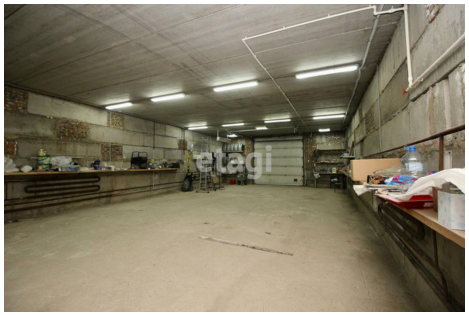
1 из 2
Этаж

К продаже представлено отдельно стоящее здание, которое можно использовать под складское или производственное помещение общей площадью 600 кв.м. Здание в два этажа. В цокольном этаже располагается теплое помещение площадью 300 кв.м. Высота потолков 3.5м, ворот 3м., что дает возможность загонять большегрузы. Перед въездом в склад сделан полностью крытый навес, где дополнительная полезная площадь холодного склада 40 кв.м. На первом этаже располагается помещение площадью так же 300 кв.м., которое отделано кафелем(стены и пол). Помещение поделено переносными перегородками на зоны, в нем имеется промышленный холодильник(морозилка), а так же санузел с душевой, умывальником и туалетом. Все полы в помещении теплые. Все коммуникации: септик 25 кубов, центральная холодная вода, горячая вода через бойлер, электричество 3 фазы 380Вт. Дополнительная информация: Чем обосновывается цена - тем, что здание находится на территории частного 3-х этажного дома из кирпича площадью 360 кв.м. С полностью свежим ремонтом, мебелью и техникой. Площадь земельного участка 20 соток. Данную коммерцию Вы можете купить с домом и использовать для проживания или переоборудовать полностью под офис. Удобная транспортная развязка, вблизи выезда на федеральную трассу. До города 15 минут езды. Возможна продажа в рассрочку ...

0 с 31.07.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: ЭТАЖИ

Телефон: 8(965)917-13-81

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1