

Купить торговое помещение за 3 500 000 рублей на ул Лесная, 1

Красноярский край, Емельяновский район, ул Лесная, 1

3 500 000 Р

53 030Р за м²



66.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается магазин 65.6 м2 на выезде п.Элита (у дороги), перед поворотом на микрорайон *Западный*. Год завершения строительства 2019 (газобетон Сибит). Электричество 15 кВт, септик. Вода - бурить скважину - 20 м. Отопление - твердотопливный котел. Магазин располагается на шести сотках: виды разрешенного использования; магазины. Участок ровной, квадратной формы, на участке расположен металлический гараж, использовать можно как хоз. помещение. Хорошее место, всегда большой поток автомобилей. Магазин можно снять в аренду с последующим выкупом, либо просто в аренду (с мая по октябрь 35 тыс, в зимнее время 20 тыс в месяц). Кадастровый номер магазина 24:11:0340201:1613. Кадастровый участка 24:11:0340201:423. Примечания: обычное состояние, ипотека

0 с 27.04.2023, обновлен 09.07.2025

Продавец: [ГРАНТА-недвижимость](#)

Телефон: [+79029408210](tel:+79029408210)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



