Купить торговое помещение за 11 000 000 рублей на улица Водопьянова

Красноярский край, улица Водопьянова

11 000 000 Р
88 141Р за м^2

124.80 м^2
Общая

1 из 4
Этаж

Помещение свободного назначения, ГАБ, 125 кв.м., в самом проходимом месте ТОК «Кристалл», комплекс является 4-х этажным торгово-офисным зданием (6500 м2) и все клиенты, приходящие в комплекс, идут на лестницу, через отдел. • Отдел находится на первом этаже, очень быстро и удобно попадать с любого входа. • Хорошая проходимость в самом торговом комплексе. Место раскрученное. На протяжении 11 лет постоянный арендатор: магазин одежды. • Удобная транспортная развязка с выездом на разные направления (Гайдашовка, Комсомольский, Краснодарская, Шумяцкого, Северное шоссе, 9 Мая), хорошая парковка для автомобилей сотрудников и клиентов, удобное проведение погрузочно-разгрузочных работ. Хорошая проходимость (через комплекс идут пешеходные дорожки на остановку), густонаселённого престижного монолитно-кирпичного района «Ястынское поле» и первая линия автомобильного транспорта, прокладывается крупная автомагистраль . Остановки автобусов возле комплекса. • В здании находятся, такие крупные объекты, как Harat’s pub, Сауны «Кристалл», салоны красоты, школа информатики, ателье спортивной и школьной одежды, ломбард, массажные, маникюрные кабинеты, танцевальные секции, игровые комнаты, Мясная лавка, юридические организации, стоматологические кабинеты и клиники, клининговая компания, мини отель «День ...

3 с 02.08.2021, обновлен 25.08.2025

Продавец: ЭТАЖИ

Телефон: 8(963)254-38-63

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие телефона	нет	Наличие парковки	нет
Высота потолков	4 м		