

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на Гагарина ул., 2А

Красноярский край, Емельяновский район, Гагарина ул., 2А

4 050 000 Р

70 928Р за м<sup>2</sup>



57.10 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 109900326 Шикарная , светлая трех комнатная квартира, общей площадью 57.1 кв.м. Квартира теплая, окна выходят во двор (солнечная сторона), расположена на 2 этаже двух этажного кирпичного дома . В квартире произведен свежий ремонт , заменены полностью полы , радиаторы, заменена полностью электропроводка , имеется балкон . Подъезд чистый, тихие, семейные соседи. В дополнение новые хозяева приобретают огородик, площадью 2-3 сотки . Капитальный подвал, сарай. В самом доме имеется тех комната для складского хранения своих вещей . Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все необходимое в пешей доступности: ЕСОШ1 , 4ый , 5ый детский сад, центр , автовокзал , магазины, аптеки, бассейн. Удобная транспортная развязка, нет проблем с парковкой. Один взрослый собственник, квартира без обременений и долгов, ранее маткапитал НЕ использовался! Реальному покупателю торг! Просмотр квартиры по предварительной договоренности, рассмотрим все предложения по форме расчета. Для покупателя - полное юридическое сопровождение от передачи задатка до передачи ключей; получение ипотечного решения, взаимодействие с банком; организация безопасных расчетов.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Гульнара](#)

Телефон: [+73912499024](tel:+73912499024)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

