

Купить землю, земельный участок за 950 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

950 000 Р

91 965Р за сот.



10.33 сот.

Общая

Земельный участок в Октябрьском районе города Красноярска. СНТ Родничок-2, идеальное место для строительства Дома/коттеджа. Имеется колодец для полива, техническая вода. Если забурить скважину вода питьевая, идеальная. На участке свой деревенский туалет. Есть небольшая бытовка (2X4 метра) со столиком, можно укрыться от солнца и отдохнуть. Для строителей есть где переодеться и переночевать. Участок граничит с территорией городского леса, нейтральная полоса и собственного леса на участке более чем достаточно. Участок разработан, практически выровнен, делай планировку и стройся. На фотографиях всё видно. Последняя линия по Николаевской сопке. Далее ничего, никому строить не разрешат. Соседей не будет, многоэтажное строительство далее не возможно. Проезд на участок круглый год, дорогу чистят МРСК за свой счет, поскольку вдоль дороги идет резервная линия электропередачи, без напряжения. Электричество будет подключено до конца года, своя трансформаторная подстанция. Заявку в МРСК подали 27.07.2022, в течение месяца будет заключен договор на подключение. Т.Е. возможно два источника энергии. Вопрос, чтобы было больше заявок, это ускорит подключения. Стоимость подключения 500 рублей (15 кВт). От конечной остановки автобуса 49-го маршрута ходьбы 15 минут. Самый чистый воздух в Красноярске, ...

👁 6 с 15.08.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(960\)758-15-28](tel:8(960)758-15-28)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

