Купить землю, земельный участок за 4 000 000 рублей на д. Погорелка

Красноярский край, Емельяновский район, д. Погорелка

4 000 000 Р
6 780Р за сот.

590.00 сот.
Общая

Продаётся уникальный земельный участок прямо у озера в деревне Погорелка, Емельяновского р-на! Ваш шанс построить дом своей мечты или создать уютную базу отдыха или банный комлекс! Преимущества участка: - Прямо к участку ведет проселочная дорога, по которой прямо вдоль участка уже стоят столбы и подведено электричество. Договор заключен и действующий. До этого кусочка проселочной дороги, к участку от Центральной улицы д. Погорелка, идет дорога, которая асфальтирована от самого Енисейского тракта. - Среди окружающих участков, очень выгодное и удобное расположение. На противоположном берегу озера деревня Погорелка, где на первой линии вдоль озера уже расположились новые особняки. - Прекрасная природа: чистый воздух, живописный вид на озеро, окружение лесами. - Идеальное расположение: всего 30 минут от города по Енисейскому тракту, но при этом полная тишина и спокойствие. - Участок можно использовать как для строительства индивидуальных домов, так и под строительство базы отдыха или красивого банного комплекса. Озеро само диктует эти возможности. - В деревне есть магазины, почта, фельдшерско-акушерский пункт. Описание участка: - Площадь: 5,9 ГА - Категория земель: земли сельхозназначения. Не переводим в садово-дачные, потому что изменится налог. Реальный покупатель это сделает, так как ...

0 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Наталья

Телефон: 8 (961) 744-08-44