

Купить землю, земельный участок за 250 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

250 000 Р

30 788Р за сот.

8.12 сот.

Общая



Продается участок, расположен между п.Дрокино и п.Солонцы на возвышенности с небольшим уклоном. Местоположение: Красноярский край, Емельяновский район, Солонцовский сельсовет, земельный массив СПК Солонцы. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения дачного хозяйства (код 13.3). В 2023г. будет переведен в земли поселений, ИЖС. Участок выглядит в виде трапеции (треугольника). Общая площадь земельного участка 812 кв.м. Коммуникации скоро будут. Дорога грунтовая. Проезд как со стороны Дрокино, так и со стороны Солонцов. Есть доступ к электроэнергии, необходимо подать заявку от собственника на получение техусловий в МРСК. Есть возможность провести водопровод под ключ, стоимость 150 т. руб. На участке построена деревянная теплица с трёхъярусными стеллажами. Общая площадь всех стеллажей 600 кв.м. Теплица не используется. Так получилось, что теплица попадает и на соседний участок, площадью 812 кв.м. Поэтому, если использовать теплицу, тогда необходимо докупить еще соседний участок справа (тоже мой). Если теплица не нужна, то можно и снести. Теплица не зарегистрирована, не является капитальным сооружением и налог за нее платить не требуется. Свежий воздух, много солнца. Номер в базе: 8467055. Район: СПК Солонцы

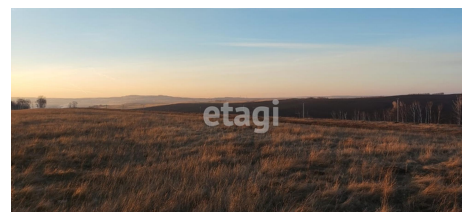
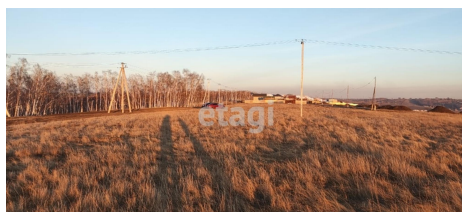
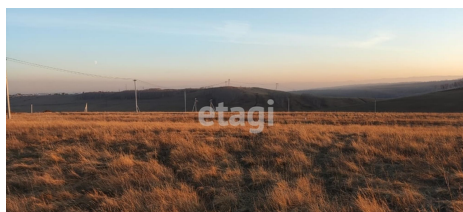
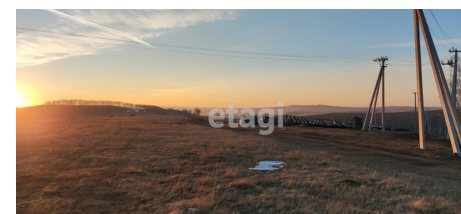
👁 0 с 31.07.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(960\)772-25-68](tel:8(960)772-25-68)

Характеристики

Статус земельного участка ижс



etagi