

Купить офис, помещение под офис за 39 595 000 рублей на Линейная улица

Красноярский край, Линейная улица

39 595 000 Р

42 348Р за м²



935.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продается нежилое здание площадью 935 кв.м имеются так подвльное помещение 90м.кв, расположенное по адресу г. Красноярск, пр-т Мира 49а. Используется как офисный центр. Вход с улицы и заднего двора. Здание в исправном состоянии. Площадь 1-го этажа 90 кв. м (h = 4 м). Площадь 2-го этажа 245 кв. м (h = 3,1 м). Площадь 3-го этажа 357 кв. м (h = 3,5 м). Площадь 4-го этажа 361 кв. м (h = 3,5 м). Арендпригодная площадь - 975 кв. м инженерные системы и коммуникации: система оповещения о пожаре и пожаротушении, кондиционирование, видеонаблюдение электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация. зона выгрузки / погрузки для большегрузного транспорта Год постройки: 1914 Год расширение здания: 1962 Здание являлось государственным университетом, юридическим факультетом. Место учебы Усса А.В Далее являлось арбитражным судом Красноярского края С 1995 года в собственности как АОО С 2008 года стало ООО Земельный участок общей площадью 675 кв. м в аренде. Право аренды до 28.05.2068 г. Кадастровый номер участка: 24:50:0300260:10 Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: эксплуатация здания в административных целях. Здание не является архитектурным памятником. Исторический центр Красноярска, район Покровского Собора. Рестораны, кафе, парки, ТЦ, магазины ...

👁 0 с 31.07.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: ЭТАЖИ

Телефон: 8(967)611-07-93

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

