

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на СНТ Листопад-2

Красноярский край, Емельяновский район, СНТ Листопад-2

8 500 000 Р

69 106Р за м²



123.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

Описание: Предлагаем купить благоустроенный дом для круглогодичного проживания в очень чистом районе ст.Колягино в СНТ «Листопад — 2». Участок расположен на первой линии от основной асфальтированной дороги. Перед домом сделана площадка для а/м, а также перед воротами есть место для 2-3 а/м. Дом площадью 123 кв.м. построен из бруса, 17см, очень теплый зимой и прохладный летом. На первом этаже расположена большая кухня-гостиная, сауна, душевая и с/у, а также большая теплая терраса. На втором этаже две спальни с выходами на балкон. Не смотря на то, что участок на первой линии от дороге, шума не слышно, для жизни комфортно. Вода поступает из скважины, есть септик, электричество и твердотопливный котел в доме. В конце участка расположена хозпостройка, здесь можно держать курочек, за ним выход к второстепенной дороге внутри общества. Участок ровный, ухоженный, все растет и благоухает. Растет малина, смородина черная и красная, вишня, крыжовник, жимолость, ранетки. Перед домом ели, сосны, сирени, девичий виноград украшают входную группу. Многолетние цвета, розы, пионы, лилии, ирисы радуют глаз. Клубники посажены три грядки. На участке установлены 2 большие теплицы. Есть погреб. Приезжайте посмотреть все вживую, равнодушным от сюда никто не уезжает.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Байгина Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+73912592481](#)

Характеристики

Площадь жилая	61.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	8 сот		



