

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на 9

Красноярский край, Емельяновский район, 9

6 800 000 Р

49 671Р за м<sup>2</sup>



136.90 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Арт. 101209227 Дом на земельном участке - Отличная альтернатива 2х ком квартиры!!! Представляем вашему вниманию великолепный жилой дом на ровном участке площадью 7,5 соток! Функциональность: на первом этаже кухня-гостиная 27м<sup>2</sup> + 2 спальни по 12м<sup>2</sup>, большой совмещенный санузел 6м<sup>2</sup>, котельная, веранда 13м<sup>2</sup>; собственная терраса 12м<sup>2</sup>; второй этаж мансардный без отделки. Правильная форма жилых комнат позволяет комфортно расположить в них мебель и выполнить оптимальное зонирование. Подведены все необходимые коммуникации: септик на 5 кубов, электричество, централизованная подача воды, отопление от электрочотла ZOTA+теплый пол. Чистовая отделка первого этажа от застройщика (натяжные потолки, линолеум, полы коридора и ванной в кафеле, есть унитаз, ванна и раковина). Дом расположен в 7 км от городской инфраструктуры, микрорайон радует природной тишиной и свежим незагазованным воздухом. В 500 метрах от ДНТ автобусная остановка и асфальтированная дорога. Супермаркеты, магазины, школа и дет.сад находятся в 10 мин езды. Оборудован теплый пол по периметру всего этажа. Вы можете забыть о проблемах парковки! Дом расположен в центре участка, что позволит сделать уютный и комфортный двор. Ждём Вас на просмотр по предварительной договоренности, рассмотрим ...

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+73912499024](tel:+73912499024)

## Характеристики

Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот



