

Купить дачу, дом, коттедж за 15 900 000 рублей на Зеленая 16

Красноярский край, Емельяновский район, Зеленая 16

15 900 000 Р

212 000Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Описание: Предлагаем купить земельный участок 45 соток в поселке Элита и расположенный на нем двухэтажный дом. Комфортный для проживания посёлок с собственной инфраструктурой. Всего 20 километров от центра города Красноярска. Организовано качественное обслуживание (вывоз мусора, чистка дорог, освещение). Земельный участок правильной формы (состоит из двух участков). Участок тупиковый, поэтому машины не мешают. С другой стороны участок выходит на ручей. Круглогодичный подъезд обеспечивает легкий доступ в любое время года, что делает это место идеальным для постоянного проживания. Свежий воздух. Двухэтажный дом общей площадью 75,3 кв. м. построен в 2008 году. На первом этаже расположены: веранда, кухня, ванна, санузел и 3 комнаты. На 2 этаже мансарда в виде большой комнаты. Центральный водопровод, котельная, септик. Электроснабжение (15 кВт), заключен прямой договор с МРСК. Установлен твердотопливный котёл с бункером, что позволяет всего загружать уголь на несколько дней и регулировать тепло по своему усмотрению, так же есть электрический котёл. Придомовая территория: На участке построен фундамент для нового дома с цокольным этажом 106,3 кв. м. Баня, место для парковки, 2 теплицы, курятник, надворные постройки. Инфраструктура: Рядом расположены: школа, детский сад, дом культуры ...

👁 0 с 03.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Почекунина Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79233343324](tel:+79233343324)

## Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	45 сот		

