

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на Ленина, 17

Красноярский край, Минусинский район, Большая Иня, Ленина, 17

1 100 000 Р

15 278Р за м²

72.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

В МИНУСИНСКОМ РАЙОНЕ, в д. Большая Иня, ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПОКУПКЕ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ 1 - ЭТАЖНЫЙ ДОМ 72 КВ. М. НА 35 СОТКАХ ЗЕМЛИ. Д. Большая Иня расположена в 30 км от Минусинска и в 50 км от Абакана. Здесь чистая экологическая зона, рядом сосновый бор, курортное озеро Большой Кызыкуль, 5 прудов для рыбалки. В поселке есть все для комфортной жизни: продуктовый магазин, мед. пункт, клуб, почта, отделение банка, современная школа, детский сад. Остановка автобуса недалеко от дома. Через деревню ходят автобусы по направлениям: Красноярск, Абакан, Минусинск, Шушенское, Курагино, Каратуз. Дом расположен на огромном земельном участке 35,5 соток. На участке есть небольшой плодоносящий сад, огород, поле под картошку, загоны для скота, птичник. Земельный участок широкий и длинный, можно размежевать на 2 участка и построить еще один дом. С обеих сторон участка проходит асфальтовая дорога. Непосредственно к самому дому ведёт хорошая асфальтированная дорога. Дом хорошего качества построен из мореного бруса, по состоянию он как железобетонный, пока ставили пластиковые окна, дерево не брала цепная пила, настолько брус прочный. Дом благоустроенный. В доме вода централизованная, септик, туалет, ванная, отопление печное, по дому проведены трубы отопления и установлен расширительный бак под тепло. Дом утеплен ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Вероника](#)

Телефон: [8 \(913\) 051-52-08](tel:89130515208)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	35 сот



