Купить дачу, дом, коттедж за 14 800 000 рублей на Зеленая, 2

Красноярский край, Туруханский район, Селиваниха, Зеленая, 2

14 800 000 Р
24 667Р за м^2

600.00 м^2	490.00 м^2	30.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продается идеальный дом в идеальном месте в экологически чистом районе Минусинского района. Дом подходит под программу ипотечного кредитования для сельской местности! С трех сторон река Енисей, с 4й сосновый бор. Школа и детский сад на соседней улице (300-500 метров). Дом выполнен из красного кирпича с штукатуркой шуба . Толщина стен не менее 70 см. 2й этаж кирпич+брус на 150 мм. Стоит на фундаментных блоках. Полноценный цокольный теплый этаж почти под всем домом с гаражом, техническими помещениями и мастерской. Кровля вечная - AL лист. Так же есть отдельное подполье.Первый этаж: зал с камином около 50 кв.м, большой хол с лестицей, 2 кабинета, столовая, раздельный с/у, сауна, бассейн, 2 кухни. Второй этаж: 5 спален, зимний сад, веранда с камином. Из 2х спален выход на балкон с лицевой стороныУстановлены пластиковые окна и двери. Установлена современная система видеонаблюдения на 9 камер (максимум до 16) с доступом из любой точки мира с инфракраснй подсвекой. Камеры 2 мп. - уехал на черноморское побережье и смотришь, что у тебя дома происходит в реальном времени+архив в облаке и на локальном хранилище неделя. Камеры работают даже при отключении электроэнергии на автономном источние. (Качество работы на последих фото). В дом заходит оптоволокно от Ростелеком. Септик на 12 кубов, коммуникации ...

0 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: Евгений

Телефон: 8 (923) 276-18-41

Характеристики

Площадь жилая	490.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	22 сот

КВАРТАЛ ГРАД