

Купить дачу, дом, коттедж за 14 800 000 рублей на Зеленая, 2

Красноярский край, Туруханский район, Селиваниха, Зеленая, 2

14 800 000 Р

24 667Р за м²

600.00 м²

Общая

490.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается идеальный дом в идеальном месте в экологически чистом районе Минусинского района. Дом подходит под программу ипотечного кредитования для сельской местности! С трех сторон река Енисей, с 4й сосновый бор. Школа и детский сад на соседней улице (300-500 метров). Дом выполнен из красного кирпича с штукатуркой шуба . Толщина стен не менее 70 см. 2й этаж кирпич+брус на 150 мм. Стоит на фундаментных блоках. Полноценный цокольный теплый этаж почти под всем домом с гаражом, техническими помещениями и мастерской. Кровля вечная - AL лист. Так же есть отдельное подполье. Первый этаж: зал с камином около 50 кв.м, большой хол с лестницей, 2 кабинета, столовая, отдельный с/у, сауна, бассейн, 2 кухни. Второй этаж: 5 спален, зимний сад, веранда с камином. Из 2х спален выход на балкон с лицевой стороны. Установлены пластиковые окна и двери. Установлена современная система видеонаблюдения на 9 камер (максимум до 16) с доступом из любой точки мира с инфракрасной подсветкой. Камеры 2 мп. - уехал на черноморское побережье и смотришь, что у тебя дома происходит в реальном времени+архив в облаке и на локальном хранилище неделя. Камеры работают даже при отключении электроэнергии на автономном источнике. (Качество работы на последних фото). В дом заходит оптоволокно от Ростелеком. Септик на 12 кубов, коммуникации ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [8 \(923\) 276-18-41](tel:89232761841)

Характеристики

Площадь жилая	490.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	22 сот

