

Купить дачу, дом, коттедж за 4 499 000 рублей на пер. Советский , 7

Красноярский край, Емельяновский район, пер. Советский , 7

4 499 000 Р

28 840Р за м²

156.00 м²

Общая



Продается хороший, просторный, недостроенный дом из бруса в п. *Памяти 13 Борцов Емельяновского района - это 50км от Красноярска, время в пути на автомобиле - 36 мин., автобусы по расписанию от автовокзала. Дом 140м2, в доме есть цокольный этаж с подвалом, закрытый переход от дома к бане. Баня тоже из бруса, гараж из блоков, откатные ворота, скважина с питьевой водой(делали анализ), септик. Дом строился по проекту, есть все размеры, замеры. Ухоженный участок, есть межевание - 13 соток со всеми насаждениями: смородина разная, слива, облепиха, крыжовник, ранетка, есть теплица отличная 8м. В поселке - школа, больница, детский сад, почта, магазины. Замечательное место, как для отдыха, так и для проживания. Хорошие соседи, поселок интенсивно застраивается. Дом можно приобрести в ипотеку. Собственник один, обременений нет, чистая продажа. Примечания: черновая отделка, ипотека

👁 5 с 12.09.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [ГРАНТА-недвижимость](#)

Телефон: [+79029408210](tel:+79029408210)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	1312 сот
--------------	---	-----------------	----------

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Цоколь			
1	Котельная	11,38	
2	Помещение	5,15	
Этаж 1			
3	Комната отдыха	11,11	
4	Парная	5,34	
5	Тамбур	9,55	
6	С/У	1,63	
7	Гардероб	3,04	
8	Кухня-столовая	32,53	
9	Гостиная	11,60	
10	Коридор	13,59	
11	Подсобное помещение	7,52	
12	Гараж	27,15	
16	Моечная	5,58	
Этаж 2			
13	Спальня 2	13,82	
14	С/У	6,37	
15	Спальня 1	15,09	
16	Спальня 3	13,82	
17	Холл	8,74	
		223,10	



