

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Совхоз Сибиряк с.

Красноярский край, Емельяновский район, Совхоз Сибиряк с.

8 500 000 Р

60 714Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

65.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 69091745 Продаётся уникальная усадьба в живописном месте р-на Совхоза Сибиряк, СНТ Виктория. Всего в 20 минутах езды от города. Усадьба площадью 22 сотки идеально подходит для любителей садоводства и отдыха на природе. На территории расположен двухэтажный дом площадью 140 м<sup>2</sup>, построенный из бруса в 2020 году и полностью утеплён. Первый этаж включает просторную гостиную, веранду, объединённую с кухней, а мансарда без перегородок представляет собой одно просторное помещение для творчества или отдыха. Отдельным зданием на участке расположена большая баня площадью 70 м<sup>2</sup> с гостевой комнатой, предбанником и парной. Возможно обустроить мансардный этаж в бане благодаря высокой крыше. Усадьба окружена ухоженным ландшафтом с газонами, цветниками, плодовыми деревьями и ягодными кустарниками. Множество мест для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе делают это место идеальным для жизни и отдыха. Не упустите возможность стать собственником этой уникальной усадьбы в живописном месте недалеко от города. Помимо всего прочего здесь можно организовать небольшой семейный бизнес связанный предоставлением коттеджа в посуточную аренду. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

👁 3 с 08.07.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+73912499024](tel:+73912499024)

## Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	22 сот

