

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей

Красноярский край, Емельяновский район

5 300 000 Р

37 857Р за м²



140.00 м²

Общая

Продам коттедж в тихом живописном месте с чистейшим воздухом. Двухэтажный брусовой дом площадью 140м2. Также имеется цокольный этаж с техническим помещением, котельная и подвал с погребом. На первом этаже 2 комнаты, кухня и совмещенный сан.узел. На втором этаже 2 комнаты и хорошая теплая терраса. Комнаты просторные, внутри отделаны деревянной вагонкой. Водоснабжение, установлены электросчетчики. Отопление комбинированное: твердотопливное и электрокотел. Участок ровный, земля разработана. Ухоженные грядки, кустарники, деревья. Каждый год снимается отменный урожай. Также имеется теплица и курятник. Из дополнительных строений - теплый гараж из бруса с технической комнатой; деревянный сарай, залит фундамент под баню, каркасный бассейн, теплица. Круглогодичный удобный подъезд к дому, дорога грунтовая. В поселке всегда тихо и спокойно, соседи благонадежные и дружелюбные. Есть школа, детский сад и различные магазины, почта, спортивные сооружения, хоккейная коробка и футбольное поле. Продаем в связи с переездом. Доп. описание: отопление: твердое топливо, канализация: септик, также имеются: телефон, интернет, телевидение, котельная, погреб, подвал, цокольный этаж Номер в базе: 8976213. Район: Никольское с.

👁 1 с 08.09.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(963\)254-62-99](tel:8(963)254-62-99)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	44.7 сот



