

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей

Красноярский край

12 000 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>

200.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продам благоустроенный дом площадью 200м<sup>2</sup>. Участок 23 сотки. Все постройки и земля зарегистрированы. Дом из пеногазобетона Сибит 40х60 (тепло и шумоизоляция гораздо выше, чем у монолита, также не горит, не гниет, не плесневеет, держит тепло зимой и сохраняет прохладу летом). Имеется гараж на 2 авто. Универсальная котельная, из которой пристроена к дому (на угле, на дровах и электро). Автомат хватает на 5 дней. Из котельной идёт большой подвал. Также имеется подсобное помещение в конце участка 8х7. Залит фундамент под баню размером 6х6. Есть 2 скважины. Одна на 86м, другая на 103 (её немного нужно подработать, там застрял насос, но его можно достать). 3 септика. Один на дом 8-10кб, второй на баню 4кб, третий на промывочную фильтра для скважины 3-4кб. Территория огорожена хорошим забором из качественных материалов, как и всё в этом доме. Земля разработана под огород, постоянно снимается хороший урожай. Передняя часть участка ниже крылечка, выложена брусчаткой 15х4. На заднем плане лес, состоящий из берёз и сосен. И также выложена брусчаткой часть территории 8х8. Сбоку по периметру дома выделены, огорожены и разработаны клумбы для декоративных цветов. Перед самым участком дорога из асфальтовой крошки. Сам дом очень светлый и просторный. Большие площади всех помещений, ...

👁 0 с 31.07.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: ЭТАЖИ

Телефон: 8(963)254-62-99

## Характеристики

|                     |     |                          |         |
|---------------------|-----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 1   | Наличие водоснабжения    | да      |
| Наличие канализации | да  | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | нет | Площадь участка          | 2.3 сот |



