

Купить дачу, дом, коттедж за 1 800 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

1 800 000 Р

25 568Р за м²



70.40 м²

Общая

Предлагается к продаже теплый и уютный дом в деревне Новоникольск Манского района. Дом на двух хозяев. Квартира и земельный участок в 16 соток оформлены в собственность и полностью огорожены забором. Материал дома - бетонные плиты, слышимость от соседей отсутствует. Комнаты просторные, частично требуется косметический ремонт. Под квартирой большой подвал. В доме установлены пластиковые окна. Крыша перекрывалась в 2017 г. профлистом. Установлен новый котел, работает и от электро-, и от твердого топлива. Все коммуникации заведены, холодная вода от центральной системы, септик и горячая вода - от нагревателя. На участке большой огород, разбит сад с плодовыми растениями (яблоня, вишня, малина, смородина, три вида ранетки, жимолость). Есть фундамент под баню фундамент, септик. Также на участке - дровенник, угольник и железный гараж на одну машину. Тропинка в огород, площадка в ограде и за оградой, перед домом, вымощены бетонными плитами - в дождь здесь чисто и без грязи. В шаговой доступности магазины, ФАП, клуб и библиотека. До электрички 8 минут ходьбы, остановочный пункт Юбилейный. Дорога на машине в деревню из Красноярска полностью асфальтирована, путь занимает менее часа (расстояние 70-80 км). Подойдет под ипотеку. Также возможен обмен на гостинку/комнату в общежитии в Красноярске с ...

👁 5 с 31.07.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(960\)759-10-97](tel:8(960)759-10-97)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	16 сот



