

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на улица Николаева

Красноярский край, улица Николаева

7 700 000 Р

41 622Р за м<sup>2</sup>



185.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается 2-х этажный 8 комнатный брусовой дом, общая площадь 185 кв.м. по ул. Якутская (Зеленая роща). 6 соток земли, земля в собственности. Отопление от котла. Вода холодная и горячая. Водоснабжение централизованное. Септик. К дому пристроен гараж. Дом введен в эксплуатацию, с документами всё в порядке. Просторные, наполненные солнечным светом спальни и гостиная! Действительно большие комнаты можно использовать абсолютно по любому назначению, здесь вы можете проявить свою фантазию. Санузел отдельный в кафеле. Все окна ПВХ, современные межкомнатные двери. В каждой комнате поклеены обои. Выполнен косметический ремонт. На 2й этаж ведет лестница. В отдельном помещении установлен двухконтурный твердотопливный котел с возможностью переключения на электрическое отопление. После продажи в доме останется кухонный гарнитур и другая мебель по договоренности. Инфраструктура развита очень хорошо. Детский сад в 5 минутах ходьбы, рядом расположена школа и автобусная остановка. Отличная транспортная развязка как на левый, так и на правый берег за счет близости Октябрьского моста. Подходит под сельскую ипотеку!!! Отвечу на все интересующие Вас вопросы! Возьму на себя всю работу в оформлении ипотеки. ЗВОНИТЕ!!! Номер в базе: 9015189. Район: Зелёная Роща мкр.

👁 0 с 31.07.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(960\)759-24-20](tel:8(960)759-24-20)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	6 сот

