

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Полярная улица

Красноярский край, Емельяновский район, Полярная улица

9 500 000 Р

44 393Р за м²

214.00 м²

Общая



Дом 214 кв. м. на участке 11,9 соток пгт. Емельяново. Двухэтажный дом из кирпича, на первом этаже большой холл (20 кв.м.). огромная кухня-гостиная (54 кв.м.), две комнаты (по 10 кв.м.) и санузел, на втором этаже холл (12 кв.м.) и 4 комнаты (2 по 16 кв.м. и 2 по 26 кв.м.). Дом в получистовой отделке (на полу полусухая стяжка, стены оштукатурены, все коммуникации разведены по дому). Фундамент - железобетонные сваи (6 м.) + лента (ширина 1 м.), стены - кирпич (380 мм.) + утеплитель (200 мм.) + вентфасад (японские фиброцементные панели). Электричество подведено (15 кВт.), есть скважина с кессоном (100 м.), переливной септик (два колодца по три кольца в каждом, также есть септик для бани (3 кольца). Котельная вынесена за пределы дома в отдельное помещение (20 м.кв.). Участок 11,9 соток прямоугольной формы, огорожен установлены откатные ворота (ширина 5 м.). Кроме дома на участке построена баня (6*4 м.) из бруса (150 мм.), без отделки, есть погреб (3*2 м.) глубиной 4 метра. До ТРЦ Планета 30 км. (30 минут на авто со скоростью 60 км/ч.) Один собственник! Без обременений! Все вопросы по телефону. Звоните! . Доп. описание: канализация: септик, улучшенная черновая отделка Номер в базе: 8246117. Район: Емельяново пгт.

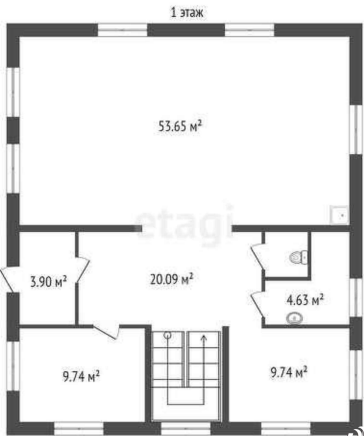
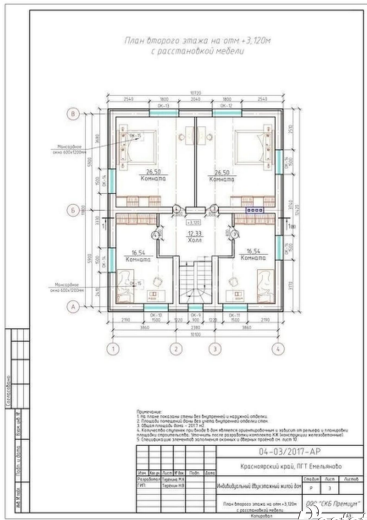
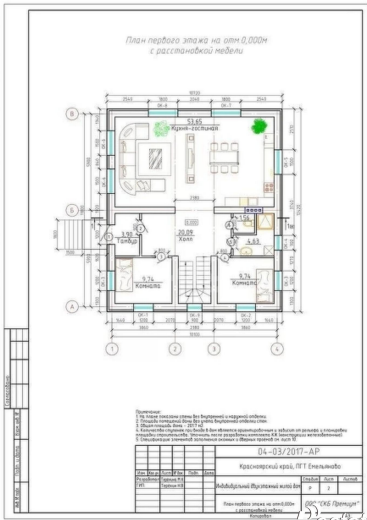
👁 0 с 05.09.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

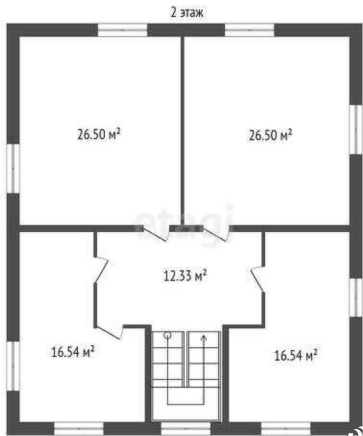
Телефон: [8\(960\)772-93-61](tel:8(960)772-93-61)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	11.9 сот



Restate



Restate