

Купить дачу, дом, коттедж за 6 450 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

6 450 000 P

81 749Р за м<sup>2</sup>

 $78.90 \text{ m}^2$ 

Общая

Продам загородный дом! СНТ Заустюжье в 5 минутах езды от с. Устюг. Участок 70 соток земли, всё оформлено, самозахвата нет. - Живописный, экологически чистый район, в 5 минутах езды находится озеро, где можно отдыхать летом: купаться, ловить рыбу, кататься на лодках. -По периметру участок огорожен капитальным забором высотой 3 метра из лиственницы. -К участку есть два подъезда, один с СНТ, другой с трассы. -Дом из бруса 180 на 180, сосна, парилка и моечная из лиственницы + парилка сауны полностью обшита кедром. Резная лестница выполненная на заказ. Большая веранда для отдыха, уличная мебель из лиственницы. -На участке имеется 3 кубовых бака под воду( для полива огорода), сарай, дровяник (3 шт), курятник. -Также два электросчетчика, трех фазные по 15 киловатт, еще одним плюсом будут камеры видео-наблюдения!!! Вода своя, скважина около 100 метров( артезианская вода. Канализация своя, переливной септик. Дом в идеальном состоянии, используется как дача только в летний период. На участке имеются строй материалы которые будут бонусом при покупке. -В подарок покупателю чистейший воздух и сосновый бор. Вдали от шумной трассы, что гарантирует тишину и спокойствие. !!! Организую просмотр на машине с комфортом !!! Уникальное предложение для ценителей природы и экологии в зеленом ...

● 0 с 22.08.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: ЭТАЖИ

Телефон: 8(967)611-72-53





## Характеристики

Этажей всего 2 Наличие водоснабжения да

Наличие канализации да Наличие электроснабжения да

Наличие отопления да Площадь участка 70 сот





















