

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

11 000 000 Р

37 918Р за м²

290.10 м²

Общая



Продается эксклюзивный коттедж, выполненный по индивидуальному проекту, расположенный на ровном земельном участке 15,6 сот. Общая площадь дома составляет 290.1 м². Емельяновский район, въезд в посёлок Ясная Поляна закрыт шлагбаумом, территория посёлка находится под охраной и видеонаблюдением, улицы асфальтированные, освещены. Всего 14 км от города и 2 км о посёлка Элита. В доме имеется цокольный этаж площадью 114 м², площадь первого этажа 92 м² в гостиной второй свет, площадь второго этажа 84.1м². Гараж на два машиноместа площадью 38.6 м². Эксплуатируемая кровля гаража соединена с террасой расположенная между первым и вторым этажом, что даёт возможность разместить дополнительное место для отдыха на свежем воздухе. Технические характеристики: фундамент ленточный, монолитный ж/б, стены цоколя монолитный ж/б на неснимаемой опалубке, перекрытия монолитный ж/б на ж/б колоннах. Наружние стены выполнены из пеноблоков + утеплитель + облицовочный кирпич южно-корейского производства. Двускатная кровля выполнена из деревянных большепролетных балок, покрытие из натуральной черепицы производства Италия имеет оттенок обожженной глины. Кровля такого типа привлекает своим распекабельным видом. Дом без отделки. Имеются большие видовые витражи из ПВХ, на втором этаже установлены мансардные окна ...

👁 0 с 08.08.2022, обновлен 15.09.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(960\)772-86-84](tel:8(960)772-86-84)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	15.6 сот



