Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

4 000 000 Р
66 667Р за м^2

60.00 м^2
Общая

Продается дом в Мининском лесу. Новый дом из строганного бруса и большой земельный участок на станции Минино. Дом строился не на продажу, а для себя. Далеко от железной дороги и ЛЭП. Площадь — 18 соток. Крайняя улица в посёлке, к участку примыкает красивейший мининский лес: сосны, берёзы. Очень тихо, звуки природы! На участке растут маслята, грузди, земляника, костяника, рябина, калина, черёмуха, шиповник, красная смородина, Иван-чай, белоголовник, жарки, венерины башмачки, саранки. Много крупных деревьев растут на участке, в-основном, сосны и берёзы. С террасы открывается шикарный вид на лес. По улице отсыпана дорога, которая зимой чистится — круглогодичный подъезд. Электричество подведено к дому (3 фазы, 15 кВт). Заключен договор с энергосбытом. Целевое назначение участка — для ведения личного подсобного хозяйства, что имеет больше плюсов, чем ИЖС: Вы также можете строить жилой дом до 3-х этажей и, естественно, там прописаться, к тому же Вы вправе держать любое подсобное хозяйство, любую живность. На участке построен двухэтажный дом 6 на 6 м. из строганного бруса 180 на 180 (сосна), который можно как использовать для ПМЖ, так и переквалифицировать в гостевой дом-баню. К дому примыкает большая крытая терраса площадью 18 кв. м. Фундамент свайно-винтовой. Сделан капитальный двухкамерный ...

0 с 25.07.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: ЭТАЖИ

Телефон: 8(905)087-85-82

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	17.76 сот