

Купить дачу, дом, коттедж за 14 400 000 рублей

Красноярский край

14 400 000 Р

53 691Р за м²

268.20 м²

Общая



Продаётся шикарный коттедж в ДНТ Шарье. Въезд на территорию через КПП с пропускной системой. ДНТ обслуживается управляющей компанией, улицы освещены, благоустроенная территория, видеонаблюдение. На территории ДНТ находится Ранчо Шарье - контактный зоопарк, конные прогулки... Жилой дом состоит 2-х этажный (на 2-м этаже - второй свет): 1 этаж: - Кухня с выходом на террасу (мангальная зона, тандыр) - Гостиная - Жилая комната (гостевая) - Гардеробная - Полноценный санузел - Прачечная. 2 этаж: - Гостиная с выходом на балкон и террасу - 2 жилые комнаты - Игровая - полноценный санузел Отопление водяное (система заполнена гликолем) выполнено посредством тёплого пола. Водяная скважина 50 метров, септик 24 м3.(переливной) Общая площадь жилого дома 194,8 м2 Гостевой домик разделен на Баню и Зону отдыха, общей площадью 61,2 м2. Отапливается с помощью электрических теплых полов. Гараж теплый, общей площадью 62,5 м2. Здесь расположены санузел и техническое помещение (автоматический котел отопления ZOTA Стахановец, система очистки воды). Рядом начато строительство ещё одного такого же гаража с погребом. Домик охраны/обсл.персонала общей площадью 12,2 м2 Хорошее освещение участка, видеонаблюдение (16 камер с онлайн трансляцией). Имеется 3 въезда на территорию участка (ворота/калитка): - к жилому ...

👁 0 с 25.07.2022, обновлен 15.09.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(965\)912-75-91](tel:8(965)912-75-91)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	37.1 сот



