

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей

Красноярский край, Емельяновский район

9 500 000 Р

56 886Р за м²

167.00 м²

Общая



Продается дом 167 м2 и участком 11 сот. в 5 минут от Красноярска, п. Сухая-Балка. Земли поселений (земли населенных пунктов) Для ведения личного подсобного хозяйства Дом построен из кирпича, толщина стен 40 см, фундамент марки 350, ширина 450 глубина 700 мм, во всем доме установлены пластиковые окна. На первом этаже везде теплые полы, полы в керамограните, Натяжной потолок (глянец), санузел и второй этаж в черновой отделке. На втором этаже есть просторный балкон. На участке находится гараж 6х8 с автоматическими воротами, баня 4*6 с верандой, сарай, погреб с выходом из дома. Водоснабжение центральное (холодная вода), Отопление твердотопливный котел, дополнительно установлен эл. котел на 9кВт (3х3), септик на 4,5 м3 дренажный. Участок ровный, посажены плодоносные деревья и кустарники, есть теплица. Развитая инфраструктура, магазины в шаговой доступности, остановки. Покупателю предоставляем все условия для выгодной и комфортной покупки: ипотечное решение от нескольких банков, по одному пакету документов и по самой выгодной ставке. Полное юридическое сопровождение всей сделки. Страхование недвижимости дешевле, чем предложит банк. Показ по предварительной договоренности, звоните ответу на все вопросы КВ 35+1% т.р. Доп. описание: отопление: твердое топливо, канализация: септик Номер в ...

👁 0 с 18.07.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(963\)181-13-32](tel:8(963)181-13-32)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	11 сот



