

Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на Array

Красноярский край, Емельяновский район, Array

2 700 000 Р

21 951Р за м²



123.00 м²

Общая

Продам двухэтажный недостроенный дом из бруса 123 кв.м., расположенный на ровном земельном участке 14 соток. Дом зарегистрирован и имеет статус жилого, возможно оформить регистрацию. Дом стоит на ленточном фундаменте, брус (зимний лес), внешние стены 180x180, внутренние 180x150, крыша металлочерепица, дом дал усадку, готов к отделке, свет к дому будет подведен перед сделкой. Участок находится в закрытом поселке круглогодичного проживания - ТСН «Июль», около д. Плоское. До ТСН ведет асфальтированная дорога, как через Устюг по Енисейскому тракту, так и через Емельяново по Московскому - время в пути около 30 минут от центра г. Красноярска. Поселок охраняется, имеется видеонаблюдение, круглогодичное освещение, вывоз мусора. Дорога до поселка в отличном состоянии, регулярно ремонтируется. В зимний период дорога в поселке чистится. ТСН расположен в экологически чистом районе, в непосредственной близости от леса. Около ТСН расположены магазины, медицинское учреждение, школа, детский сад. ВНИМАНИЕ! Оформлю ипотеку на достройку дома без ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО взноса! Помогу оформить СЕЛЬСКУЮ ипотеку, так же подходит под использование средств материнского капитала. Полное юридическое сопровождение сделки. Доп. описание: недостроенный Номер в базе: 7924049. Район: Июль СНТ

👁 2 с 27.06.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(960\)758-89-75](tel:8(960)758-89-75)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	14.1 сот

