

Купить дачу, дом, коттедж за 13 300 000 рублей на Приусадебный переулок

Красноярский край, Приусадебный переулок

13 300 000 Р

41 563Р за м²

320.00 м²

Общая



Продам 2-х этажный коттедж с цоколем (итого 3 этажа) из кирпича 320м.кв. на участке 13,5 соток. Цоколь 80м.кв, первый этаж 110м.кв, второй этаж 110м.кв. Гараж теплый на одну машину. В цоколе: Сауна, душевая, комната отдыха, кладовая, комната дополнительная можно сделать спортзал и кочегарка. В кочегарку отдельный вход с улицы. Овоще хранилище ниже цокольного этажа площадью 10м.кв (вход с цокольного этажа) Первый этаж: кухня, столовая, зал с камином, кабинет, большой коридор, сан узел. Второй этаж: 4 комнаты, сан узел, веранда. Полы застелены ламинатом и пробковым покрытием. Чердак на площадь всего дома. Участок удобрен и ухожен, Многолетние плодоносящие посадки (яблони, яблони полукультурки, груши, слива, вишня, черная смородина, малина, красная смородина, жимолость, виктория) На участке теплица 4*8 метра. Круглогодичный подъезд. Асфальтированное покрытие до поселка. Городская вода, центральная канализация. ТУ на электричество 40кВт. 380В. Отопление твердотопливный котел + электродкотел. После сдачи микрорайона Ясный в перспективе возможно подключение к городским сетям отопления. 5 минут езды на машине до Планеты. Ходит автобусный маршрут 76. До остановки автобуса 500 метров от дома. Участок ровный и квадратный, удобрен черноземом. Заезд на участок возможен с двух улиц (один въезд ...

👁 4 с 27.06.2022, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Полянская Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [8\(967\)610-71-16](tel:8(967)610-71-16)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.5 сот



