

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

3 400 000 Р

39 535Р за м<sup>2</sup>

86.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается дом вдали от шумной трассы, 30 км от Красноярска, что гарантирует тишину и спокойствие! Коттеджный посёлок Заустюжье-1 находится 7 км от села Устюг. Дом построен по технологии двойного бруса. Прекрасный бревенчатый дом, внутри которого легко дышится В доме всегда комфортная температура, тепло, даже в сильный мороз. Дом предназначен для круглогодичного проживания. В доме есть комнаты для всех членов семьи и их приятного времяпрепровождения: совмещенная гостиная и кухня, спальня и еще 1 комната (мы использовали ее как рабочий кабинет). На кухне - кухонный уголок со встроенной индукционной плитой и духовым шкафом. Санузел в доме. Есть 1 маленькая кладовка и 1 большая под инструменты. По договоренности остаются предметы интерьера и мебель. Отдельно прихожая. Имеется собственная скважина, септик на 5 куб.м., проведено электричество, Wi-Fi. Отопление - твердотопливный и электрод котел. Бойлер работает от отопления или от электричества. Так же на участке имеются: теплица 15 кв.м., 2 грядки, вольер для собаки 8 кв.м., дровяник, есть сваи под баню. Есть плодово-ягодные кусты: смородина, малина. В доме проживали более 3-х лет, это значит, что дополнительного вложения для комфортного проживания сразу не потребуется. Полное юридическое сопровождение сделки. БЫСТРО, ВЫГОДНО, БЕЗОПАСНО! ...

👁 4 с 25.04.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(965\)915-42-25](tel:8(965)915-42-25)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	19.5 сот
Наличие парковки	нет		



