

Купить дачу, дом, коттедж за 1 800 000 рублей на улица Карла Маркса

Красноярский край, улица Карла Маркса

1 800 000 Р

30 508Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается одноэтажный дом с участком 17.3 сотки в поселке Балай Уярского района. Дом на ленточном фундаменте. Стены оштукатурены. Материал стен - арбоблоки. Крыша выполнена из шифера. В доме 3 комнаты и кухня. Сделан хороший косметический ремонт. Пластиковые окна. Общая площадь 59 кв.м., жилая -44.4. Высота потолков - 2.7 м Отопление печное.От печи проведены трубы отопления по всему дому. Водоснабжение от скважины, оборудованной в подсобном помещении. Имеется бойлер для горячего водоснабжения. Подведено электричество. В доме есть сауна и биотуалет,второй туалет находится на улице. Идеальный вариант для жизни с семьей на земле. На территории имеются дворовые постройки: сарай, навес под дрова,теплицы, летняя кухня. Участок разработан и ухожен: одна часть под огород, вторая - под картошку. Дом подходит под ипотеку и материнский капитал. Без обременений. Собственник один. Участок выделен. Соседи приветливы и дружелюбны. Поселок расположен в 70 км от Красноярска и в 20 км от Уяра в живописном месте на берегу речки Балай. В самом поселке развитая инфраструктура: имеется асфальтированная дорога, школа, детский сад, магазины, дом культуры, ж\д станция, подъездная дорога к федеральной трассе Р-255 и сельская администрация. Помогу с ипотекой и юридическим сопровождением сделки при приобретении ...

👁 9 с 25.04.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(965\)915-42-25](tel:8(965)915-42-25)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	17.3 сот
Наличие парковки	нет		

