Купить дачу, дом, коттедж за 5 530 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

5 530 000 Р
29 892Р за м^2

185.00 м^2
Общая

В строящемся загородном поселке ИЗУМРУДНЫЙ продается шикарный двухэтажный жилой дом из бруса ангарской сосны площадью 185 кв.м. Наружные стены из 180 мм бруса снаружи дополнительно утеплены 100 мм базальтовым утеплителем НГ, отделаны вентилируемым фасадом из 23 мм имитации бруса, пропитанной специальной экологичной краской на водной основе. Фундамент - железобетонные балки, опирающиеся на буронабивные сваи длиной 4 м. Окна в 6 жилых комнатах большие, для обеспечения максимальной естественной освещенности. Все оконные блоки врезаны в тело наружного бруса, что исключает дополнительные мостики холода и экономит тепло. Полы , кроме 1 туалета и ванной (где теплый пол) выполнены из 23 мм ОСП, что позволяет постелить любой напольный материал. Стены отделаны шлифованной сосновой имитацией бруса. Второй этаж напоминает мансардный, но, на самом деле - полноценный жилой, с высокими как бы трапециевидными потолками, отделанными евро вагонкой. Кровля - металлочерепица, карнизная часть кровли облицована очень тщательно и надежно, все её белые детали прекрасно сочетаются со светлой праздничной гаммой цветового решения фасадов. Ограждения двух балконов выполнены по индивидуальным проектам, полы из лиственничной доски 50 мм. Электроэнергия и центральный водопровод подведены. Видеонаблюдение, ОПС ...

0 с 18.04.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: ЭТАЖИ

Телефон: 8(963)185-77-01

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	18.6 сот
Наличие парковки	нет		