

Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

7 800 000 Р

36 967Р за м²

211.00 м²

Общая



Продается трехэтажный коттедж (2 этажа+мансардный этаж) площадью 211 м2 2016 год постройки в районе Госуниверситета. В доме 6 комнат, кухня-гостиная 31м2, 2 сан. узла. Первый этаж дома брусовой, обложен пеноблоком, 2-й и 3-й этажи из пеноблока. Стены утеплены утеплителем Термит, обшиты металлопрофилем. Полы из сосновой доски 40 мм, сверху березовая фанера и линолеум. Фундамент ленточный. Кровля металлочерепица. Везде установлены окна ПВХ. У дома осталось обшить одну стену второго этажа и доделать балконы. Подведено электричество 380 кВт. Водопровод с центральной трубы водоканала (разрешительные документы оформлены), септик 10 куб. В доме теплый встроенный гараж с автоматическими рольворотами, пол выложен плиткой. Также на участке расположена баня, к которой подведена вода и отопление. Дом и баня отапливаются автоматическим польским котлом Метал-Фэш(уголь, пеллеты, дрова). У котла большой бункер, который заполняется один раз в неделю. Установлен и резервный эл. котел ЗОТА. В бане теплые полы, покрытие полов керамогранит. Санузел . Просторная комната отдыха. Земельный участок 5,2 сотки. Проведено межевание. На участке растут плодовые деревья и кустарники. Установлена теплица, парник и небольшая углярка. Расход угля 9 тонн. К дому круглогодичный подъезд с двух сторон (СФУ и Студгородок) ...

👁 2 с 07.02.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(965\)905-17-75](tel:8(965)905-17-75)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	5.85 сот
Наличие парковки	нет		



