

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на улица Щетинкина

Красноярский край, улица Щетинкина

12 500 000 Р

78 125Р за м²



160.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

Код объекта в базе агентства 7101347 Продается двухэтажный дом с чистовой отделкой в селе Овсянка, 26 км от Красноярска. Круглогодичное проживание. - подключено электричество 380 В, 15 кВт к надежной электроподстанции, прямой договор, тариф для населенных пунктов; - запущенное отопление – электродотел 18 кВт с GSM модулем управления (с помощью телефона); - г/х водоснабжение - скважина 37 м, насосная станция и бойлер; - канализация с изолированным септиком 15 куб. м; - сигнализация с выводом на пульт охраны. Имеется пристроенный к дому гараж с а/воротами, котельная (между домом и гаражом), беседка и сауна с дровяной печью 8х4, свободный земельный участок для теплицы, посадки деревьев, газона и огородных культур (здесь в том числе хорошо растут яблони, груши, сливы и абрикосы), забор по периметру участка (на бетонном ростверке с буронабивными сваями 2,3 м из бетонных блоков, вентилируемый из уголка 45х45 мм) с а/воротами. Дом находится в закрытом частном секторе (въезд по пульту через автоматические ворота), без садового товарищества, круглогодичный подъезд, бетонная дорога, уличное освещение, выход на набережную р. Енисей. В пяти минутах находится остановка электропоездов. В поселке имеется фельдшерский стационар, магазин, почта, музей-усадьба В.П. Астафьева. Характеристики дома: ...

👁 1 с 17.01.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(963\)268-04-67](tel:8(963)268-04-67)

Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.5 сот	Наличие парковки	нет

