Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Восходная улица

Красноярский край, Восходная улица

10 800 000 Р

72 000Р за м^2

150.00 м^2	150.00 м^2
Общая	Жилая

Продается новый двухэтажный дом на участке 6,7 соток в районе коттеджной застройки Нанжуль-Солнечный. Основные преимущества поселиться именно здесь: - отличная транспортная доступность; - дом расположен в черте города, соответственно это городская прописка, городские службы и т.д.; - все коммуникации централизованные, городские: холодная вода, канализация и электричество (15кВт, 380В), все заведено в дом; - объекты социальной инфраструктуры рядом - школа и детский сад можно пешком дойти, или на машине 5 минут, кроме того дополнительно детей забирает школьный автобус. - в 250 метрах детская площадка. - до остановки общественного транспорта 10 минут пешком (автобусные маршруты 23, 50, 60, 61, 63, 64, 87, 155). Строительство дома закончено в этом году и шло с соблюдением современных требований. Фундамент - утепленная плита, теплый водяной пол. Стены - классический кирпич 250 мм + утеплитель 100 мм, фасад - красивый облицовочный кирпич. Перекрытие - пустотная плита, стяжка, теплый водяной пол на втором этаже. Кровля - утеплена 250 мм, покрытие - металлочерепица. Отопление - автономное (по умолчанию электрокотел), водяные теплые полы на первом и втором этаже. Общая площадь дома - 140,7 м2, первый этаж: прихожая зона, отдельный вход с улицы в подлестничное пространство где распложен ...

0 с 03.01.2022, обновлен 15.09.2025

Продавец: ЭТАЖИ

Телефон: 8(923)280-25-11

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.4 сот	Наличие парковки	нет

2 этаж
комната
комната
коридор
комната

1 этаж
комната
гардероб
прихожая