

Купить дачу, дом, коттедж за 3 450 000 рублей на Array

Красноярский край, Array

3 450 000 Р

26 538Р за м²



130.00 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

Продам дачу у озера. СНТ Ветеран-4. 4 км от границы города, с Ветлужанки до дачи 15 минут на машине. ДОМ ЕЩЕ ТРЕБУЕТ ДОДЕЛКИ (инженерка, межкомнатные двери, отливы, воду завести в дом и сделать септик). Участок: 7,23 сотки, наклонный. Тупиковый. Соседи только с одной стороны, со второй стороны хвойный лес, с третьей - поляна со смешанным лесом, с четвертой - озеро. Вид с дома на озеро (см. фото). Участок огорожен забором, установлены откатные воротами. Подключен свет - 15 кВт (можно сделать больше). Рядом со въездом отсыпан разворотный круг - помещается 4 машины, может развернуться грузовая техника. На участке дом, баня, туалет. На участке есть скважина. Через скалу, качество воды хорошее Для себя эскиз делали будущей планировки участка, но к реализации не успели приступить. ДОМ: Поэтажно: цоколь - гараж 22 кв.м., помещение под котельную 14,2, тамбур 5,5; первый этаж - крыльцо 10,5 кв.м., кухня-прихожая 20, коридор 10,5, с/у 2,9, детская 10,1, зал 18,45, тамбур 8,4, спальня 10,9, балкон 9,1; второй этаж - комната 25,4 кв.м., балкон 5,6. Фундамент - сваи, блоки. Выровнено по уровню после усадки (спиливали часть опор и установлены дополнительные винтовые сваи). Зима/лето - движения фундамента отсутствует. На цокольном этаже: гараж, помещение под котельную. Цоколь бетонный (блоки толщиной ...

👁 13 с 04.10.2021, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(923\)280-27-34](tel:8(923)280-27-34)

Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	нет
Площадь участка	7.23 сот	Наличие парковки	нет



