

Купить дачу, дом, коттедж за 10 200 000 рублей на Анзельская улица

Красноярский край, Анзельская улица

10 200 000 Р

68 000Р за м²



150.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

Продается новый дом в черте города, в коттеджном поселке Нанжуйль-Солнечный. Дом находится в процессе строительства. Дом двухэтажный, общей площадью 140 м², на участке 15 соток. Дом выполнен по классической технологии, проверенной временем и сибирскими условиями, с соблюдением строительных норм: фундамент- буронабивные сваи и железобетонный ростверк; стены - классический кирпич - 380 мм первый этаж и 250 мм второй этаж, утеплитель базальтовый, технониколь - 150 мм по стенам и 200 мм по потолку, фасад - хризотилцементный сайдинг, кровля - волнаколор внутренняя отделка - получистовая: стены под оклейку обоев, чистовая стяжка на полу. Подключен к городским инженерным сетям: холодное водоснабжение, канализация, электричество 15 кВт 380В. широкополосный интернет, отопление автономное - двухконтурный автоматический пеллетный котел+водяные теплые полы - позволяют экономить 35% на содержание дома в отопительный сезон (в зависимости от зимы за год от 25 тр до 35 тр) Отличная планировка: три отдельные спальни, гардероб и санузел на втором этаже, огромное общее пространство гостиной и кухни-столовой с большим окном в пол-выходом на задний двор, санузел . Поселок заселен, автобусная остановка с которой забирают детей в школы №144 и №156, есть магазин. Недалеко уже построены новая школа и новый ...

👁 42 с 29.06.2020, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ЭТАЖИ](#)

Телефон: [8\(923\)280-25-11](tel:8(923)280-25-11)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот	Наличие парковки	нет

